

Werner Gossert
(Vorsitzender d. Gartenvereins "Am Ebendorfer Weg")
Langestraße 6
39179 Barleben OT Meitzendorf

erhalten + weitergeleitet

ausgetragen durch Boten am: 25.02.2013

Christmann

Gemeinderat Barleben
über den Bürgermeister
Herrn F.-U. Keindorff
Ernst-Thämann-Straße 22
39179 Barleben

19.02.2013

Betreff: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Barleben gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, hier: **Einwände zur Überplanung unserer Vereinsgartenanlage als Baufläche**

Sehr geehrter Herr Keindorff,

wir bringen hiermit im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung zum o. g. Vorhaben die nachstehenden Einwände vor und bitten Sie, diese an den Gemeinderat zur Entscheidung weiterzuleiten. Wir hoffen, dass diese Einwände dort Berücksichtigung finden und unsere Gartenanlage zukünftig nicht als Bauerwartungsland überplant, sondern als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Dauerkleingärten im F-Plan dargestellt wird.

Einwände:

Mit der Darstellung von Teilen unserer Gartenanlage als Baufläche im F-Plan wird diese als Bauerwartungsland, überplant, um sie der Vermarktung preiszugeben. Dieser Entwicklung können wir nicht tatenlos zusehen! Die Vernichtung unserer Kleingärten ist in hohem Maße unsozial. Sie bedeutet für unsere Mitglieder einen tiefen und durch nichts zu rechtfertigenden Einschnitt in ihre Lebensumstände. Auch in unserer Zeit haben Kleingärten eine wichtige sozialpolitische, ökologische und städtebauliche Aufgabe. Ziel der Gemeindevertreter sollte es deshalb sein darauf einzuwirken, dass voll ausgelastete und auch hinsichtlich des Vereinslebens gut funktionierende Kleingartenanlagen, wie die unsere, in den nächsten 15 Jahren im Bestand gesichert werden. Dies ist jedoch nur dann möglich, wenn sie auch im Flächennutzungsplan als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Dauerkleingärten, dargestellt werden. Nur dann werden sich immer wieder neue Mieter dieser Kleingärten finden, da damit deren Bestand und Investitionen für die Zukunft gesichert sind.

In den Ortschaften Barleben und Ebendorf wurde dieses berücksichtigt, denn hier wurden keine Kleingartenanlagen für Bauplätze überplant. Der FNP weist in Meitzendorf ausreichend Bauplätze aus. Aus unserer Sicht gibt es keinen Bedarf unsere voll belegte Gartenanlage zu überplanen. Besteht dennoch Baulandbedarf, sollte das Bauerwartungsland aus dem derzeit noch rechtswirksamen F-Plan von Meitzendorf, östlich des ausgebauten und erschlossenen Mühlenweges in den neuen F-Plan übernommen werden. Diese Fläche wird lediglich als Brachfläche genutzt.

Der Antrag der Fraktion "Freie Wähler" unsere Gartenanlage nicht als Bauland auszuweisen, ist in der Sitzung des Gemeinderates am 20.12.2012 nur mit einem knappen Abstimmungsergebnis (8 ja, 10 nein, 2 enth.) gescheitert. Dies ist sicherlich durch das Verlesen einer Stellungnahme des Kreisverbandes der Kleingärtner Wolmirstedt e. V., die dessen Vorsitzender Herr Bartz verfasst hat geschehen. **Diese Stellungnahme hat unserer Kleingartenanlage angeblich keine Zukunftsperspektive eingeräumt und war damit mit einer Baulandüberplanung einverstanden. Darüber sind wir sehr empört.** Unsere Mitglieder wissen nicht, wie Herr Bartz zu dieser Aussage kommt, und was ihn dazu veranlasst hat, eine Stellungnahme über die Zukunft einer Kleingartenanlage abzugeben die nicht in seinen rechtlichen Wirkungskreis fällt. Wir sind ein eigenständiger Kleingartenverein nach dem Bundeskleingartengesetz und gehören nicht dem Kreisverband der Kleingärtner Wolmirstedt e. V. an, d.h. unser Verein hat keinerlei rechtliche Beziehung zum o. g. Kreisverband! Was unsere Mitglieder auch sehr verwundert, wieso Herr Bartz sich bei den vielen Kleingartenanlagen in Barleben, ausgerechnet zur Zukunft unserer Kleingartenanlage und nicht der in Barleben (die in seine Zuständigkeit fallen), geäußert hat.

Wir hoffen, dass durch diese Information der Gemeinderat sein Votum diesbezüglich korrigiert und möchten Sie bitten, uns über das Abwägungsergebnis zu informieren.

Wir sind damit einverstanden, dass unsere Stellungnahme veröffentlicht wird.

Mit freundlichen Grüßen

<i>W. Jansen</i>	<i>Stanz, Christian</i>
<i>W. Jansen</i>	<i>Stanz, Ingo</i>
<i>Witzorker, Walter</i>	<i>A. Jahn</i>
<i>Schoffel J.</i>	<i>Witzorker Chr.</i>
<i>Schoffel M.</i>	<i>Stanz H-J.</i>
<i>Herbert Hartmut</i>	<i>Erika Herbst</i>
<i>G. Hordan</i>	<i>B. und M. Reinert</i>
<i>M. Blato</i>	
<i>B. Schieler</i>	
<i>S. Schieler</i>	